



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Πλατεία Βαλασκατζή
Νέο Καρλόβασι Σάμου
Τ.Κ.: 83200
Τηλ.: 22733-50866
E-mail: mayors@mwsamos.gr

Καρλόβασι, 01-04-2026

Προς: Μ.Μ.Ε.

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΝΟΨΕΙ ΤΗΣ ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ – ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ-ΠΡΟΣΤΙΜΑ

Αρχίζουν από σήμερα Τετάρτη 1η Απριλίου οι υποχρεωτικοί καθαρισμοί οικοπέδων ενόψει της αντιπυρικής περιόδου. Η δήλωση καθαρισμού θα πρέπει να γίνει έως 15 Ιουνίου.

Καθαρισμός οικοπέδων από καύσιμη ύλη

Ενόψει της αντιπυρικής περιόδου, η οποία ξεκινά από 1η Μαΐου 2026 και ισχύει έως και τις 31 Οκτωβρίου 2026, οι ιδιοκτήτες οικοπέδων και ακάλυπτων χώρων οφείλουν να προβούν έγκαιρα στον καθαρισμό τους, απομακρύνοντας χόρτα, κλαδιά και οποιαδήποτε άλλα υλικά, τα οποία μπορεί να αποτελέσουν καύσιμη ύλη σε περίπτωση πυρκαγιάς.

Έλεγχοι για καθαρά οικόπεδα

Μετά την ημερομηνία αυτή, οι αρμόδιοι φορείς (δήμοι, Πυροσβεστική Υπηρεσία) θα προβαίνουν σε ελέγχους, αυτεπάγγελτους καθαρισμούς και βεβαίωση παραβάσεων.

Η δήλωση καθαρισμού υποβάλλεται στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας στον σύνδεσμο: <https://akatharista.apps.gov.gr>, υποχρεωτικά μέχρι και τις 15 Ιουνίου. Η πλατφόρμα δήλωσης και καταγγελιών θα ανοίξει από σήμερα 1η Απριλίου.

Αναλυτικά οι υποχρεώσεις ιδιοκτητών

Όλοι οι ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές, μισθωτές ή υπομισθωτές οικοπεδικών και

(α) περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων,

(β) περιοχές εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο,

(γ) εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100 μ. από τα όρια των ανωτέρω περ.(α) και (β), κατόπιν ενημέρωσης της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας και

(δ) εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα, για τις εκτάσεις που δεν υπάγονται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, σύμφωνα με τον δασικό χάρτη της περιοχής και κατόπιν ενημέρωσης της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας, υποχρεούνται να προβαίνουν σε καθαρισμό των ανωτέρω χώρων κατά το χρονικό διάστημα από την 1η Απριλίου μέχρι την 15 η Ιουνίου και να τους συντηρούν καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, δηλαδή από 1η Μαΐου έως 31 Οκτωβρίου, για την αποτροπή κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς ή ταχείας επέκτασής της.

Από την υποχρέωση αυτή εξαιρούνται οι διαμορφωμένοι, συντηρημένοι κήποι ή φυτεμένες επιφάνειες ακάλυπτων χώρων κτηρίων, πολυκατοικιών, κ.α. των περιοχών και εκτάσεων που αναφέρονται παραπάνω.

Ο απαιτούμενος καθαρισμός οικοπέδων περιλαμβάνει

1. Υλοτομία και απομάκρυνση των ξερών και σπασμένων δέντρων και κλαδιών, καθώς και των κλαδιών που βρίσκονται σε άμεση επαφή με κτίσμα.
2. Απομάκρυνση της καύσιμης φυτικής ύλης που βρίσκεται στην επιφάνεια του εδάφους όπως ενδεικτικά το φυλλόστρωμα, τα ξερά χόρτα και τα κατακείμενα ξερά κλαδιά.
3. Αποκλάδωση της βάσης της κόμης των δέντρων και αύξηση του ύψους έναρξής της από την επιφάνεια του εδάφους, ανάλογα με την ηλικία και το είδος του δέντρου.
4. Αραίωση της θαμνώδους βλάστησης ως προς την κάλυψη του εδάφους.
5. Απομάκρυνση τυχόν άλλων εγκαταλελειμμένων καυστών, αναφλέξιμων, εκρήξιμων ή εύφλεκτων υλικών, αντικειμένων και απορριμμάτων.
6. Ασφαλή συλλογή και μεταφορά όλων των υπολειμμάτων καθαρισμού.

Απαγορεύεται η εναπόθεσή των υπολειμμάτων καθαρισμού σε κοινόχρηστους χώρους ή η ανάμειξή τους με οικιακά απόβλητα και πρέπει να μεταφέρονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο αποδέκτη (άρθρο 10 της ΥΠΕΝ/ΔΔΑ/199776/2429/2021).

Σε περιπτώσεις μη συμμόρφωσης των υπόχρεων στην εκπλήρωση καθαρισμού και συντήρησης καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου του χώρου επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 6 με αριθ. πρωτ. 21837 οικ. Φ700/20/2024/24 Υ.Α (ΦΕΚ Β' 2695).

Επισημαίνεται επίσης ότι:

α) στους υπόχρεους που αν και καθάρισαν το οικόπεδό τους δεν υποβάλλουν τη δήλωση καθαρισμού, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 53Α του ν. 4662/2020,

β) στις περιπτώσεις υποβολής ψευδούς δήλωσης ως προς την τήρηση της σχετικής υποχρέωσης επιβάλλονται ή καταλογίζονται οι προβλεπόμενες κυρώσεις όπως αυτές

αναγράφονται στην παρ. 7 του άρθρου 6 της με αριθ. πρωτ. 21837 οικ. Φ700/20/2024/24 Υ.Α (ΦΕΚ Β' 2695).

Οι δήμοι καλούν τους ιδιοκτήτες να συμμορφωθούν με τις παραπάνω διατάξεις και να συνεργαστούν στην κοινή προσπάθεια προστασίας του περιβάλλοντος αλλά και των ιδιοκτησιών τους, ανταποκρινόμενοι στα μέτρα αποτροπής κινδύνου εκδήλωσης πυρκαγιών.

Αυστηρότερα πρόστιμα και αναλογική κλιμάκωση για μη καθαρισμό

Το νέο νομοσχέδιο προβλέπει σαφείς κυρώσεις σε αυτούς που αμελούν τον καθαρισμό των οικοπέδων τους:

Μη καθαρισμός οικοπέδου

- πρόστιμο 1€/τ.μ.
- ελάχιστο 200€
- έως 2.000€ ανάλογα με την έκταση

Μη υποβολή δήλωσης

- 500€ αν δεν έχει γίνει καθαρισμός
- 100€ αν έχει καθαριστεί αλλά δεν δηλώθηκε

Ψευδής δήλωση

- βαρύτερες κυρώσεις και αυξημένα πρόστιμα, με πιθανές ποινικές συνέπειες.

Παράλληλα, οι Δήμοι αποκτούν ενισχυμένο ρόλο, με δυνατότητα αυτεπάγγελτου καθαρισμού, χρεώνοντας το κόστος στον ιδιοκτήτη.

Παράδειγμα, έχουμε οικόπεδο 500 τ.μ. ακαθάριστο μετά το τέλος προθεσμίας. Πρόστιμο 500€ για μη υποβολή δήλωσης, 500€ για μη καθαρισμό πλέον δαπάνη καθαρισμού από Δήμο.

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να καλέσετε στο τηλέφωνο της Πολιτικής Προστασίας: 210-6084614.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΠΑΠΑΘΕΟΦΑΝΟΥΣ